

ภาคผนวก ค.

หนังสือรับรองการก่อสร้าง อ.๖



แบบ อ.๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ขคน.ร.ร.๕๕๖๐/๒๕๖๐

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) โดย นางบุษบา ดามพงศ์, นายณัฐพงศ์ คุณากรวงศ์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๐๑๐ ถนน วิภาวดีรังสิต ตำบล/แขวง จตุจักร อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการก่อสร้างอาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบรับหนังสือแจ้งการก่อสร้างอาคาร ตามมาตรา ๓๔ ตร. (แบบ ยผ.๔) เลขที่ ๑/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๕๙ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๘ ชั้น จำนวน ๒ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๒๕๒ ห้อง) พื้นที่ ๑๗,๒๒๑.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๘๓ คัน พื้นที่ ๒,๘๗๙.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด สระว่ายน้ำ ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น สระว่ายน้ำ พื้นที่ ๑๘๗.๕๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สโมสร พื้นที่ ๑๙๐.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๔) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น เก็บขยะ พื้นที่ ๑๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๕) ชนิด ร้ว ค.ส.ล. จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ร้ว ความยาว ๑๒๘.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๖) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ ความยาว ๘๕๐.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ที่บ้านเลขที่ - ถนน รัชดา-รามอินทรา ตำบล/แขวง รามอินทรา อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคารและเป็นผู้ครอบครองอาคาร ในที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๒๖๐๑ เลขที่ดิน ๓๙๓๓ เป็นที่ดินของ บริษัท เอสซี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

ค่าใบอนุญาต ๑๐.๐๐ บาท

รวม ๑๐.๐๐ บาท (สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามคำเตือนแนบท้ายใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๒2 ก.ย. 2560

(ลายมือชื่อ)

(นางอุดมพร ชื่นโกวิท)

(ผู้อำนวยการเขตคันนายาว)

ตำแหน่งปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

หนังสือจดทะเบียนอาคารชุด อ.๑๐



อ.๑๐

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกุ่ม
วันที่ 10 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท เกลี แอสเสท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ 3/2560 วันที่ 10 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2560 โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด..... แคมเบอร์ส เฌอ
 ๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 12601 ตำบล/แขวง รามอินทรา
อำเภอ/เขต คันนายาว จังหวัด กรุงเทพมหานคร
 ๓. จำนวนอาคาร..... 2 หลัง
 ๔. จำนวนห้องชุด..... 252 ห้องชุด
 ๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕ (๕), (๖), (๗))
รายละเอียดปรากฏตามบัญชีแนบท้าย
๖. ทรัพย์สินบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน 252 ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน - ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน - คัน
อื่นๆ.....	

(ลงชื่อ)..... (นายธงชัย ธีรธนา)..... พนักงานเจ้าหน้าที่
การปฏิบัติการที่ดินและอาคารพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง
เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาบางกุ่ม
ตำแหน่ง.....

แบบพิมพ์หมายเลข 2220

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่ จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๕๐๘	กตช.เชียงใหม่ ๓๓	เจ็ดอาคาร ๖๖ ๒	๒/๒๕๕๓	เจ็ดอาคาร ๖๖ ๒	๒/๒๕๕๓		๑. นายอรรถกฤษณ์ เกื้อกูล ๒. น.ส. อรุณดา ธรรม์ กิจวณิช ๓. นายสมณัฐ เวชวิทย์ ๔. น.ส. กานดา จันทร์ดี ๕. นายวิชา สันตกุล	(นายจักร์ กิยาณกุล) การดำเนินการที่สำนักงานเขตฯ เปลี่ยนกรรมการแทน พนักงานที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระ สำหรับ ๒7 ธ.ค. 2555
๕๐๙	กตช.เชียงใหม่ ๓๓ นคตอาคาร ๓	๗๖๖ อาคาร ๓๗๐	๓/๒๕๕๐	๗๖๖ อาคาร ๓๗๐	๓/๒๕๕๐	นิพนธ์ เวชกิจ ๑๒๐๘ จิตต์ ไทของปกครอง อรรถกฤษณ์ สันตกุล	นิพนธ์ เวชกิจ ๑๒๐๘ จิตต์ ไทของปกครอง อรรถกฤษณ์ สันตกุล	(นายจักร์ กิยาณกุล) การดำเนินการที่สำนักงานเขตฯ เปลี่ยนกรรมการแทน พนักงานที่พ้นจากตำแหน่งตามวาระ สำหรับ ๑๙ ก.ค. 2555

หน้าที่.....

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
๑.	บริษัท 1๖07 กิจการ จำกัด (โดย นายปณณว ธรรมานกร ผู้จัดการแทน)		๑ / ๒๕๖๓	๕ / ๑๑ / ๒๕๖๓	- ๑ ธ.ค. ๒๕๖๓	๒๐ กย. ๒๕๖๕	ว่าด้วยตามหนังสือ ๑๖๐๓ ๑/๒ ลงวันที่ 15 ธ.ค. 2563.
๒.	บริษัท ออริท แอ่งน้ำเค็ม จำกัด (โดย กษัตริย์ ธรรมานกร ผู้จัดการแทน)		๑ / ๒๕๖๓	๓๐ เม.ย. ๒๕๖๓	๑๙ ก.พ. ๒๕๖๔	๓๐ เม.ย. ๒๕๖๓	
					ส่วนขาดคือ (นางสาวจิราวรรณ พุทธิไกร) นักวิชาการที่สอบปฏิบัติการ ๗ กย. ๒๕๖๕		
					อีก ๓ คน:		

หนังสือจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด อ.๑๓



อ.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขามิ่งม
วันที่ 1 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2560

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 3/2560
เมื่อวันที่ 1 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2560 โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด แคมเบอร์ส เฌอ

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ 54 หมู่ที่ ๑ ต.ตรอก/ซอย -
ถนน รัชดา-รามอินทรา ตำบล/แขวง รามอินทรา อำเภอ/เขต คันนายาว
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10230 โทรศัพท์

(ลงชื่อ).....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายธงชัย ธีรธำ)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง
ตำแหน่งพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขามิ่งม

แบบพิมพ์หมายเลข 8825